

Stečajna masa iza STAMBENI SERVIS d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Zadarska 77  
OIB: 99782069889

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA KARLOVAC  
Trg hrvatskig branitelja 1/III  
47000 KARLOVAC

Na broj: St-185/2009

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE  
(čl. 221. SZ-a)

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju).

**1) Nekretnina**

½ suvlasničkog dijela nekretnine upisane kao **k.č.br. 1550/1 upisanu u zk.ul. 13667 k.o. Koprivnica i to za 16. Suvlasnički dio Etažno vlasništvo (E-16)** s kojim je povezano pravo vlasništva na dvosobnom stanu na četvrtom katu ukupne površine 54,92 m<sup>2</sup>.

**2) Pokretnine**

- a) U evidencije Ministarstva unutarnjih poslova su upisana 3 vozila, ista su odjavljena tijekom 2012., a gdje bi se nalazila i da li uopće postoje nije moguće utvrditi. Tereti na predmetnim vozilima nisu upisani.
  - b) Pokretnine na kojima je Republika Hrvatska prijavila razlučno pravo nisu identificirane na mjestu sjedišta društva (odnosno na prethodnom sjedištu Heinzelova 47A), a prethodni direktor nije se odazvao na poziv za suradnju.
- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju).  
Nema imovinskih prava na tuđim stvarima.
  - Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca).  
Nema naplativih novčanih tražbina prema dužnikovim dužnicima.
  - Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca).  
Nema nenovčanih tražbina.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu).  
Nema drugih prava koja čine imovinu dužnika.
- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga).  
Nema novčanih sredstava na računima dužnika.
- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju).  
Nema druge imovine.

**POPIS VJEROVNIKA**  
(čl. 222. SZ-a)

**A/ VJEROVNICI S PRAVOM ODVOJENOG NAMIRENJA**

1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>MINISTARSTVO FINACIJA</b> <b>POREZNA UPRAVA</b> <b>PODRUČNI URED ZAGREB</b>	zabilježba ovrhe na pokretninama popisanim u Zapisniku o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine Klasa: UP/I 415-02/2007-01/5042	pokretnine (sukladno popisu dugotrajne imovine)
----	---	--	---

**B/ VJEROVNICI KOJI SU PRIJAVILI IZLUČNO PRAVO – nema**

**C/ PRIJAVLJENE TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA**

I viši isplatni red

1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>MINISTARSTVO FINACIJA</b> <b>POREZNA UPRAVA</b> <b>PODRUČNI URED ZAGREB</b>	18683136487	Karlovac, Trg Hrvatskih branitelja 1, III. kat	182.207,94
----	---	-------------	--	------------

II viši isplatni red

2.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>MINISTARSTVO FINACIJA</b> <b>POREZNA UPRAVA</b> <b>PODRUČNI URED ZAGREB</b>	18683136487	Zagreb, Savska cesta 41	1.107.281,57
----	---	-------------	-------------------------	--------------

## REKAPITULACIJA

TRAŽBINE	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO	NIŽI RED
I. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	182.207,94	182.207,94	0,00	0,00
II. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	1.118.681,57	1.107.281,57	0,00	11.400,00
<b>UKUPNO (kn):</b>	1.300.889,51	1.289.489,51	0,00	11.400,00

D/      MOGUĆNOST ZA PRIJEBOJ – nema

### PREGLED IMOVINE I OBVEZA (čl. 223 SZ-a)

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA		u kunama
UKUPNO IMOVINA		nije moguće utvrditi
	½ suvlasničkog dijela nekretnine upisane kao <b>k.č.br. 1550/1 upisana u zk.ul. 13667 k.o. Koprivnica i to za 16,</b>	po odluci skupštine će se utvrđivati vrijednost
	3 vozila upisana u evidencije Ministarstva unutarnjih	nepoznato je gdje se nalaze i da li uopće postoje
	pokretnine sukladno popisu dugotrajne imovine	nepoznato je gdje se nalaze i da li uopće postoje
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA		u kunama
	1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	50,00
	2. Predračun troškova stečajnog postupka	6.000,00
	3. Priznato 1. viši isplatni red	182.207,94
	4. Priznato 2. viši isplatni red	1.107.281,57
UKUPNO OBVEZE		1.295.539,51

Mjesto i datum  
Zagreb, 15.01.2020. godine

Stečajni upravitelj  
Ante Dragičević